

DE-MONT KLIMATIZACIJA j.d.o.o.
za montažu, IVANOVCI ĐAKOVAČKI
(Grad Đakovo), Đakovačka 53
OIB: 35711821289
- PRETHODNI POSTUPAK

Trgovački sud u Osijeku
5 St-202/2024

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku pod poslovnim brojem St-202/2024-3 od 25. ožujka 2024. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom DE-MONT KLIMATIZACIJA j.d.o.o. za montažu, Ivanovci Đakovački (Grad Đakovo), Đakovačka 53, OIB: 35711821289.

Istim Rješenjem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem, sa zadatkom da utvrdim postojanje stečajnih razloga, strukturu i vrijednost dužnikove imovine koja bi mogla ući u stečajnu masu, mogu li se postojećom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka, te da o tome dostavim sudu pisano izvješće.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA, RC Osijek dana 21.03.2024. godine, sukladnom članku 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17 i 36/22).

U svrhu prikupljanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrdio sam slijedeće:

- 1) trgovačko društvo je upisano u sudski registar od 05. svibnja 2023.godine, a registrirano je za obavljanje djelatnosti uvođenja instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju;
- 2) od mjeseca studenog 2023. godine, poslovni račun dužnika je blokiran zbog neispunjavanja obveza prema vjerovnicima;
- 3) prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila Euroosijek, Osijek, Drinska 123, broj: 251-763-126/890-24-2 od 19.04.2024. godine, **dužnik nije evidentiran kao vlasnik cestovnog motornog vozila;**
- 4) prema Potvrdi zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Đakovu broj 5644/2024 od 24.04.2024. godine, **dužnik nije vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela.**

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, klasa: 938-08/24-04/135, ur. broj: 541-25-02/14-24-2 od 19.04.2024.g., **dužnik nije upisan u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske;**

- 5) prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područne službe u Osijeku, klasa: 034-04/24-03/16, ur.broj: 341-12-11/1-24-127 od 08. travnja 2024. godine, utvrđeno je **da dužnik, u ovom trenutku, ima jednog prijavljenog zaposlenika;**
- 6) prema Potvrdi Financijske agencije – RC Osijek, klasa: 034-011/24-08/25, ur. broj: 118-08-6012-24 od 19.04.2024. godine, žiro račun dužnika je imao **evidentirane nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 37.587,33 EUR, te blokirane sve račune neprekidno 149 dana.**

STANJE IMOVINE I OBVEZA

Odmah nakon imenovanja za privremenog stečajnog upravitelja, uspostavio sam kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika (Ivan Drobina, OIB: 91136893811, Ivanovci Đakovački, Đakovačka 53), te sam zatražio dokumentaciju i podatke za potrebe provedbe prethodnog postupka.

Sjedište dužnika se nalazi u obiteljskoj kući koja je u vlasništvu člana šire obitelji zakonskog zastupnika dužnika, u Ivanovcu Đakovačkom, Đakovačka 53, a registriranu djelatnost je obavljao na radilištima naručitelja instalacijskih poslova.

U postupku prikupljanja podataka, zakonski zastupnik dužnika je dao iskaz o gospodarsko-financijskom stanju:

- dužnik je kratko obavljao svoju djelatnost do trenutka kada mu naručitelj prvog velikog posla nije platio završene radove na instalaciji klima uređaja, tako da nije mogao podmiriti svoje dospjele obveze, uključujući PDV i bruto plaće;
- kada mu je, u mjesecu studenom prošle godine, blokirao žiro račun, odlučio je da obustavi poslovanje dužnika;
- u ovom trenutku dužnik **nije poslovno aktivan**, a zakonski zastupnik dužnika izjavljuje da dužnik **nema nikakvu imovinu.**

S obzirom na navedene okolnosti, zakonski zastupnik dužnika je suglasan da se, po okončanju ovog postupka, dužnik briše iz evidencije poslovnih subjekata u sudskom registru.

Nakon što sam od knjigovodstvenog servisa, koji vodi poslovne knjige dužnika, zatražio potrebnu dokumentaciju i bilance stanja imovine i obveza, povratno sam dobio informaciju da njima, od strane dužnika, nije dostavljena nikakva poslovna dokumentacija na knjiženje u 2023. godini.

POSLOVNA DOKUMENTACIJA

Kada se radi o predaju Godišnjih financijskih izvještaja sa podacima o poslovanju dužnika, uvidom u Javni registar Financijske agencije, utvrdio sam da nije objavljen Godišnji financijski izvještaj za 2023. godinu.

Poslovne knjige dužnika vodi ŠIMIĆ RAČUNOVODSTVO d.o.o. Đakovo, Kralja Tvrtka 17, OIB: 53542672366.

Po zaključenju stečajnog postupka, potrebno je zadužiti zakonskog zastupnika dužnika da postojeću poslovnu dokumentaciju popiše, razluči i zbrine, sukladno važećim zakonskim propisima, te da o tome priloži sudu Izjavu.

Z A K L J U Č A K

Uvidom u dokumentaciju prikupljenu od strane nadležnih institucija, došao sam do slijedećih saznanja:

- 1) Zbog nedostajuće knjigovodstvene evidencije i nepodnošenja Godišnjeg financijskog izvještaja, ne mogu pouzdano utvrditi da li dužnik ima bilo kakvu evidentiranu imovinu. Iz priložene dokumentacije je nedvojbeno da dužnik nema nikakvih nekretnina niti motornih vozila u svom vlasništvu, o čemu se očitovao i zakonski zastupnik dužnika;
- 2) Budući da poslovna dokumentacija nije vođena, a nije niti predan Godišnji financijski izvještaj, nisam u mogućnosti utvrditi da li je dužnik imao promet nekretnina u ovih deset mjeseci poslovanja. Prema iskazu zakonskog zastupnika dužnika, dužnik nije bio vlasnik nikakvih nekretnina tijekom svoga poslovanja;
- 3) U ovom trenutku, dužnik ne obavlja svoju registriranu djelatnost, a blokada njegovog žiro računa traje neprekidno 149 dana;
- 4) Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, ne mogu se izjasniti po ovom pitanju zbog nepostojanja knjigovodstvene dokumentacije.

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 119. st. 3. i članka 123. st. 2. Stečajnog zakona, dajem slijedeće

mišljenje i prijedlog

Na temelju prikupljenih podataka, može se sa sigurnošću utvrditi da su **ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka** sukladno članku 5., 6. i 7. Stečajnog zakona.

Unatoč tomu što dužnik nije vodio obveznu knjigovodstvenu evidenciju, iz ostalih pribavljenih podataka može se zaključiti da **dužnik nema nikakvu imovinu čijim unovčenjem bi se namirili troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka.**

Ukoliko netko od vjerovnika ovog dužnika nađe svoj pravni interes, ima određene podatke o imovini dužnika i smatra da, unatoč opisanim okolnostima i navedenim podacima, postoji opravdan razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ga i zatraži, predlažem da, u tom slučaju, sud naloži predlagatelju uplatu iznosa na ime predujma troškova vođenja stečajnog postupka u visini od 2.400,00 eur.

Taj iznos bi, prema okvirnoj specifikaciji, služio za pokriće:

1) TROŠKOVI OTVARANJA I VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA =1.300,00 eur

- Izrada pečata	20,00 eur
- Troškovi unovčenja imovine	800,00 eur
a) procjena vrijednosti	400,00 eur
b) troškovi oglašavanja	200,00 eur
c) javnobilježničke usluge	200,00 eur
- Troškovi vođenja knjigovodstva (6 mjeseci x 60,00 eur)	360,00 eur
- Troškovi platnog prometa	100,00 eur
- Troškovi uredskog materijala	20,00 eur

2) NAGRAĐA STEČAJNOM UPRAVITELJU U PRETHODNOM I STEČAJNOM POSTUPKU =1.100,00 eur

- Nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom postupku (predvidivo u bruto iznosu)	500,00 eur
- Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom postupku (predvidivo u bruto iznosu)	350,00 eur
- Naknada putnih troškova stečajnog upravitelja (Gunja-Đakovo-Gunja, 2 x 200 km x 0,4 eur/km, uvećano za pripadajuće doprinose)	250,00 eur

te predlažem:

- 1) da sud donese rješenje, kojim će pozvati sve osobe koje imaju pravni interes, da uplate na poseban račun suda iznos od 2.400,00 eur, kao predujam za otvaranje i vođenje stečajnog postupka;
- 2) ukoliko nitko, u ostavljenom roku, ne uplati predujam za vođenje stečajnog postupka, predlažem da sud otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak nad dužnikom.

U tom bi se slučaju obvezao zakonski zastupnik dužnika Ivan Drobina, OIB: 91136893811, Ivanovci Đakovački, Đakovačka 53, za popis, izlučivanje i pohranu arhivskog i registraturnog gradiva, sukladno zakonskim propisima.

U Gunji, 02. svibnja 2024. godine

Privremeni stečajni upravitelj: